

## WZÓR UMOWY .../FG/ZP/2020

zawarta w dniu .....2020 r. w Gdyni, w wyniku przeprowadzonego postępowania nr 48/FZP/FG/2020, prowadzonego na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r., poz. 1843.), pomiędzy:

**Morskim Instytutem Rybackim – Państwowym Instytutem Badawczym**, ul. Kołłątaja 1, 81-332 Gdynia, NIP 586-010-24-41, REGON 000144733, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy Gdańsk–Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000131987, zwanym dalej w treści umowy **Zamawiającym** którego reprezentuje:

**DYREKTOR – DR PIOTR MARGOŃSKI**

a firmą

.....  
**Nr NIP:** ....., **Nr REGON:** .....

zwaną dalej w treści umowy **Wykonawcą**, którego reprezentuje:

.....  
O następującej treści:

### § 1

#### **Przedmiot umowy i miejsce jego realizacji.**

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest abonenckie użytkowanie urządzeń transmisji alarmów pożarowych (dalej: UTA) w obiektach:
  - 1) Morski Instytut Rybacki- Państwowy Instytut Badawczy, (MIR- PIB), ul. Kołłątaja 1, 81-332 Gdynia,
  - 2) Akwarium Gdyńskie MIR-PIB, al. Jana Pawła II 1, 81-321 Gdyniawspółpracujących ze Stanowiskiem Kierowania Państwowej Straży Pożarnej w Gdyni.
2. Umowa zawarta jest w oparciu o przepis art. 5 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (tekst jednolity Dz.U. z 2020 poz. 961 z późn.zm.) oraz rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719).
3. Przedmiot umowy obejmuje:
  - 1) instalację UTA Wykonawcy wraz z łączami komutowanymi i radiowymi w obiektach Zamawiającego, o których mowa w ust. 1,
  - 2) podłączenie Systemów Alarmu Pożarowego (dalej: SAP) Zamawiającego i UTA oraz sporządzenie protokołu odbioru łącza potwierdzającego prawidłową pracę systemów w obiektach Zamawiającego,

w tym również systemu „Stacja Odbiorcza Alarmu Pożarowego” (SOAP) w Alarmowym Centrum Odbiorczym Komendy Miejskiej Straży Pożarnej w Gdyni (ACO).

- 3) monitoring systemu SAP i transmisji sygnałów pożarowych do stacji odbiorczej alarmów pożarowych tj. SOAP. Automatyczne retransmitowanie sygnałów alarmowych z urządzenia odbiorczego SOAP do urządzenia końcowego systemu transmisji alarmów pożarowych znajdującego się w alarmowym centrum odbiorczym (ACO) Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdyni.
4. Warunki techniczne (ilość i rodzaj stref, numery telefonów itp.) podłączenia centrali SAP z urządzeniami UTA zostały określone:
  - 1) w załączniku nr 1 do umowy – dla obiektu przy ul. Kołłątaja 1,
  - 2) w załączniku nr 2 do umowy – dla obiektu przy al. Jana Pawła II 1.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada uprawnienia wymagane do realizacji przedmiotu umowy tj. umowę z Komendą Miejską Państwowej Straży Pożarnej w Gdyni na prowadzenie monitoringu pożarowego na terenie podległym Komendzie Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdyni, zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 961 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. nr 109, poz. 719).
6. Wykonawca oświadcza, że jest właścicielem wymienionych w ust.3 pkt 1) urządzeń UTA i są one wolne od wad prawnych i fizycznych.

## § 2

### Termin realizacji umowy.

Przedmiot umowy opisany w § 1 realizowany będzie w okresie 36 miesięcy od dnia podpisania umowy tj. od dnia **01.08.2020r. do dnia 31.07.2023r.**

## § 3

### Sposób realizacji umowy – postanowienia ogólne.

1. Wykonawca zapewnia sprawność i prawidłową pracę urządzeń UTA będących jego własnością przez cały okres obowiązywania umowy, za pomocą narzędzi i środków będących w posiadaniu Wykonawcy.
2. Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy w obiektach Zamawiającego. Jeżeli zaistnieje konieczność wykonania czynności objętych umową w siedzibie Wykonawcy, Zamawiający zostanie poinformowany o takiej potrzebie. Koszty transportu urządzeń z obiektów Zamawiającego do Wykonawcy i z powrotem ponosi Wykonawca.
3. Wykonawca zobowiązuje się prowadzić przegląd i konserwację urządzeń transmisji alarmów pożarowych (UTA) przekazanych protokolarnie, zgodnie z załącznikiem nr 7 – **w każdym obiekcie 1 raz na kwartał** (do 30 dnia miesiąca kończącego każdy kwartał). Zapisy z wykonania czynności przeglądów i konserwacji muszą zostać wpisane przez Wykonawcę w książce konserwacyjnej urządzenia UTA, o której mowa w ust.10.
4. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić osoby, o których mowa w § 9 ust. 3 o zbliżającym się terminie wykonania prac konserwacyjnych przynajmniej na 3 dni przed terminem przeglądu.
5. Zamawiający oświadcza, że SAP, którego jest właścicielem, jest sprawny technicznie i spełnia wymogi dla tego typu urządzeń określone w przepisach ppoż.
6. W przypadku, gdy fałszywy alarm spowodowany został wadliwym działaniem SAP, niewłaściwą eksploatacją lub obsługą tego systemu, bądź inną przyczyną (zadziałaniem systemu) powstałą z winy Zamawiającego lub

osób trzecich korzystających z pomieszczeń objętych SAP, koszt interwencji jednostek Państwowej Straży Pożarnej pokrywa Zamawiający.

7. W przypadku, gdy fałszywy alarm spowodowany został wadliwym działaniem urządzenia UTA, niewłaściwym serwisem urządzeń UTA, koszt interwencji jednostek Państwowej Straży Pożarnej pokrywa Wykonawca.
8. W przypadku sporu co do przyczyn powstania fałszywego alarmu zostanie powołana komisja w skład której wejdzie przedstawiciel Zamawiającego, Wykonawcy i przedstawiciel Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdyni. Ustalenia komisji w sprawie powstania fałszywego alarmu są wiążące dla Stron.
9. Wszelkie wyłączenia systemów SAP i UTA, konserwacja i naprawy wymagają wcześniejszego zgłoszenia do Stanowiska Kierowania Państwowej Straży Pożarnej w Gdyni. Przed przystąpieniem do jakichkolwiek prac centrala sygnalizacji pożaru SAP winna być przełączona w tryb manipulacji, a po zakończeniu prac centralę należy włączyć w tryb dozoru i powiadomić o tym Stanowisko Kierowania Państwowej Straży Pożarnej w Gdyni.
10. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia ksiąg konserwacyjnych urządzeń UTA dla każdego obiektu Zamawiającego i odnotowanie w nich wszelkich czynności.

#### § 4

##### **Obowiązki Wykonawcy.**

1. Wykonawca przez cały okres obowiązywania niniejszej umowy zapewnia sprawność i przydatność do wykorzystania urządzeń UTA dla zadania opisanego w §1, w szczególności urządzenia te konserwuje i naprawia, by mogły spełniać wszelkie wymagania wynikające z przepisów powszechnie obowiązujących w tym zakresie.
2. Wykonawca po podłączeniu systemów SAP i UTA sporządza protokół odbioru łączy potwierdzający prawidłową pracę systemów w obiektach Zamawiającego, w tym również systemu SOAP oraz ACO w Komendzie Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej. Protokoły odbioru łączy, o których mowa w §1 ust. 3 pkt 2) umowy dla każdego obiektu podpisuje komisja w skład której wchodzi: przedstawiciel Zamawiającego, przedstawiciel Wykonawcy, przedstawiciele firm konserwujących system SAP tj. Przedsiębiorstwo Usługowe POŻ-PLISZKA Sp. z o.o. (dla obiektu przy ul. Kołłątaja 1) i Provision Sp. z o.o., (dla obiektu przy al. Jana Pawła II 1) oraz przedstawiciel Komendy Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdyni. Protokoły stanowią odpowiednio załącznik nr 5 i 6.
3. Wykonawca po zainstalowaniu w obiektach Zamawiającego urządzeń UTA i włączeniu ich w system dozoru przekazuje je Zamawiającemu do korzystania przez okres obowiązywania umowy protokołem przekazania, który jest załącznikiem nr 7 do umowy. Wykonawca zastrzega sobie, pod rygorem rozwiązania niniejszej umowy, całkowity i wyłączny serwis oraz konserwację urządzeń UTA zainstalowanych u Zamawiającego.
4. Strony ustalają, iż wartość przekazania urządzeń UTA w dniu zawarcia umowy wynosi ..... zł brutto (słownie ..... zł brutto).
5. Wykonawca w ramach umowy wykonuje usługę monitoringu pożarowego polegającego na całodobowym nadzorowaniu sygnałów płynących do Państwowej Straży Pożarnej w Gdyni z czasem naprawy i usunięcia awarii **do 1 godziny przez 7 dni w tygodniu, 365 dni w roku**. Czas 1 godziny liczony będzie według zasad określonych w § 8 ust. 1.
6. Wykonawca na każde żądanie Zamawiającego, na którego obiektach wymienionych w §1 ust.1, w trakcie remontów, modernizacji lub awarii infrastruktury technicznej wystąpi konieczność zachowania ciągłości pracy zainstalowanych urządzeń UTA, wykona niezwłocznie wszelkie konieczne prace np. modernizację,

przeniesienie na czas remontu urządzeń UTA lub zainstalowanie dodatkowego systemu w taki sposób, aby przerwa w pracy urządzeń transmisji UTA nie przekroczyła **1 godzinę**. Prace te Wykonawca wykona w ramach zawartej umowy. Zamawiający powiadamia o koniecznych pracach Wykonawcę pisemnie, a Wykonawcy do czasu zakończenia ich realizacji nie przysługuje prawo wypowiedzenia umowy w trybie art. §10.

7. W trakcie trwania umowy wszelkie koszty Wykonawcy związane z prawdziwymi lub fałszywymi alarmami w tym uszkodzeniami wywołanymi zarówno przez system SAP oraz UTA są po stronie Wykonawcy, z zastrzeżeniem § 3 ust. 6 i 7
8. Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej za szkody i nieszczęśliwe wypadki wyrządzone w związku z realizacją umowy, w tym szkody i nieszczęśliwe wypadki w stosunku do osób trzecich.
9. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania w całym okresie obowiązywania niniejszej umowy ważnej umowy z Komendą Miejską Państwowej Straży Pożarnej w Gdyni na prowadzenie monitoringu pożarowego na terenie podległym Komendzie Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdyni, o której mowa w ust. 1 i polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 10. Wykonawca zobowiązany jest także do każdorazowego ich przedstawienia Zamawiającemu w przypadku odnowienia.
10. Umowa i polisa o której mowa w ust. 11 powinny być przedstawione Zamawiającemu przez Wykonawcę najpóźniej w terminie 3 dni od daty podpisania niniejszej umowy, a ich kopie stanowią załączniki nr 3 i 4 do umowy.
11. Jeżeli Wykonawca nie przedstawi żądanej polisy i dokumentów ubezpieczeniowych, Zamawiający może zawrzeć w powyższym zakresie umowę ubezpieczeniową, opłacając składki ubezpieczeniowe z kwot wynagrodzenia należnych Wykonawcy.

## **§ 5**

### **Obowiązki Zamawiającego.**

1. Zamawiający zobowiązany jest do dostarczenia Wykonawcy:
  - 1) kopii aktualnego projektu budowlanego obiektów, o których mowa §1 ust.1 wraz z zaznaczonymi strefami instalacji ppoż., pomieszczeniami, w których znajdują się przedmioty mogące być przyczyną powstania pożaru lub możliwością jego rozprzestrzeniania,
  - 2) listy osób (przedstawicieli Zamawiającego) uprawnionych do odwołania fałszywego alarmu wraz z ich nr telefonu.
2. Zamawiający zobowiązany jest na bieżąco uaktualniać dane opisane ust.1.
3. Warunki techniczne podłączenia central ppoż. SAP i UTA zostały określone w załącznikach nr 5 i 6 -.
4. Z uwagi na wyłączność eksploataowania kanału radiowego RSM i bezpieczeństwo innych użytkowników systemu Zamawiający zobowiązuje się, w przypadku rozwiązania niniejszej umowy, do zwrotu zainstalowanych u niego urządzeń UTA w stanie niepogorszonym, uwzględniającym normalne zużycie. Wykonawca zastrzega sobie wyłączność na demontaż w/w urządzeń i wykona go na własny koszt. Termin demontażu i jego warunki wymagają uzgodnienia z Zamawiającym, na podstawie zgłoszenia, co najmniej 3 dni robocze przed planowanymi czynnościami. Stan urządzeń strony ustalą w protokole zdawczo-odbiorczym podpisanym przez obie strony.

## **§ 6**

### **Dokonywanie napraw i usuwanie awarii.**

1. Wykonawca zobowiązuje się, poza czynnościami konserwacji, do dokonywania napraw i usuwania awarii urządzeń UTA odpowiednio do zaistniałych potrzeb na zgłoszenie Zamawiającego. Wszelkie zakłócenia w pracy urządzeń UTA usuwane będą przez Wykonawcę po odebraniu przez Wykonawcę automatycznie sygnałów z urządzeń, zgłoszeniu telefonicznym przez Zamawiającego, Państwową Straż Pożarną lub Urząd komunikacji Elektronicznej potwierdzone drogą mailową na adres : email Wykonawcy: .....lub tel (.....) z opisem przyczyny i stwierdzeniem objawów stanowiących podstawę tego zgłoszenia.
2. Wykonawca jest zobowiązany natychmiast ( **nie później niż w ciągu 1 godziny** ) od powiadomienia w sposób podany w ust. 2., dokonać naprawy lub wymiany urządzeń UTA wadliwych/uszkodzonych na urządzenia sprawne. Wykonawca dokonuje naprawy zgłoszonej w sposób opisany w ust. 2. Wszelkie prace związane z usunięciem uszkodzeń powstałych w urządzeniach UTA na skutek okoliczności, za które Wykonawca nie ponosi winy, w tym:
  - 1) działania osób trzecich,
  - 2) zalania pomieszczeń,
  - 3) uszkodzeń zaistniałych w wyniku prac remontowych na obiektach Zamawiającego,
  - 4) niewłaściwej obsługi eksploatacyjnej ze strony Zamawiającego,
  - 5) działania siły wyższej,będą dokonywane jedynie po otrzymaniu odrębnego zlecenia wystawionego przez Zamawiającego. W przypadku wystąpienia konieczności dokonania naprawy i usunięcia awarii w okolicznościach opisanych w niniejszym ustępie wynagrodzenie będzie ustalane przez Strony na podstawie przedstawionej przez Wykonawcę i zweryfikowanej przez Zamawiającego oferty cenowej.
3. W przypadku, o którym mowa w ust. 4. termin na wykonanie usunięcia awarii nie może przekroczyć **1 godziny** licząc od momentu zaakceptowania oferty cenowej przez Zamawiającego.

## § 7

### Warunki i sposób zapłaty.

1. Strony ustalają następujący sposób płatności wynagrodzenia za realizację przedmiotu umowy:
  - 1) jednorazowa opłata za wykonanie instalacji monitoringu wynikającego z w §1 ust.3 pkt 1) i 2) w wysokości .....zł netto + .....VAT, co stanowi ..... zł brutto ( słownie.....złotych brutto) płatną fakturą w terminie 21 dni od daty podpisania odbioru łączy (załączniki nr 4 i 5) prze obie Strony umowy bez zastrzeżeń,
  - 2) miesięczne opłaty abonenckie w wysokości ..... zł netto + VAT, co stanowi ..... zł brutto (słownie ..... zł brutto) za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 ust.3 pkt 3) .
2. Szczegółowa wycena pozycji składających się na wynagrodzenie podane w ust. 1 pkt 1) i 2) znajduje się w załączniku nr 8 i 8a) do umowy. Opłata abonencka, o której mowa w ust. 1 pkt 2) obejmuje koszty utrzymania systemu łączności między Zamawiającym a Stanowiskiem Kierowania Państwowej Straży Pożarnej w Gdyni poprzez stacje retransmisyjne Wykonawcy, koszty eksploatacji użytkowanych przez Zamawiającego urządzeń nadawczo - odbiorczych, koszty konserwacji urządzeń UTA, wykonywanie napraw i usuwanie awarii urządzeń UTA, za wyjątkiem sytuacji opisanych w § 6 ust. 4.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 płatne będzie na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, w terminie 21 dni od daty

doręczenia do siedziby Zamawiającego na adres Morski Instytut Rybacki - Państwowy Instytut Badawczy, ul. Kołłątaja 1, 81-332 Gdynia, pok. 401 (kancelaria).

4. Łączna wartość umowy za cały okres jej obowiązywania nie przekroczy wartości ..... zł brutto (słownie: ..... złotych brutto).
5. Opóźnienie w zapłacie należności przez Zamawiającego uprawnia Wykonawcę do naliczania ustawowych odsetek.
6. Zamawiający informuje, że akceptuje faktury w formie elektronicznej wystawione i przekazane zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług.
7. Warunkiem przyjęcia przez Zamawiającego faktury wystawionej przez Wykonawcę w formie elektronicznej jest spełnienie następujących wymagań:
  - 1) faktura musi gwarantować autentyczność jej pochodzenia oraz integralność treści,
  - 2) faktura musi być przekazana w pliku .pdf,
  - 3) faktura musi być przekazana na adres poczty elektronicznej e\_faktury@mir.gdynia.pl.
8. Za moment otrzymania przez Zamawiającego faktury wystawionej w formie elektronicznej będzie uznawany moment wejścia wiadomości na serwer pocztowy Zamawiającego.
9. Zamawiający jest uprawniony do wycofania akceptacji przyjmowania faktur w formie elektronicznej. W przypadku cofnięcia akceptacji przez Zamawiającego, Wykonawca traci prawo do przesyłania faktur drogą elektroniczną od dnia następnego po dniu, w którym został o tym fakcie powiadomiony.

## § 8

### Kary umowne.

1. Wykonawca zobowiązuje się w całym okresie obowiązywania umowy do usuwania awarii lub usterek/uszkodzeń urządzeń UTA **w czasie nie dłuższym niż 1 godzina**. Przy czym czas ten jest liczony od momentu otrzymania sygnału z urządzenia lub – w przypadku braku sygnału- od zgłoszenia nieprawidłowości pracy urządzeń od osób wymienionych w §9 ust. 2, 3 i 4, aż do momentu przywrócenia całkowitej sprawności działania systemu (w szczególności wymiany urządzeń wadliwych/uszkodzonych na urządzenia sprawne). W przypadku nieusunięcia awarii lub usterki/uszkodzenia w **ciągu 1 godziny** Wykonawca zostanie obciążony karą w wysokości **50 zł za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia**.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 40% łącznej wartości umowy brutto, o której mowa w §7 ust.4.
3. Zapłata kar umownych, o których mowa w niniejszym paragrafie nie wyłącza możliwości dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w celu pokrycia pełnej szkody Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania warunków umowy przez Wykonawcę.
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z wynagrodzenia za wykonany przedmiot umowy.

## § 9

### Osoby nadzorujące realizację umowy.

1. Ze strony Wykonawcy odpowiedzialny za realizację umowy będzie:  
....., **tel.** ..... **e-mail:** .....
2. Ze strony Zamawiającego odpowiedzialny za realizację umowy będzie:  
....., **e-mail:** .....
3. Przedstawicielem Zamawiającego odpowiedzialnym za udostępnienie urządzeń UTA do konserwacji jest:

- 1) dla obiektu przy ul. Kołłątaja 1 - .....
- 2) dla obiektu przy al. Jana Pawła II 1 – .....
4. Telefony alarmowe Zamawiającego:
  - 1) Ochrona obiektu przy ul. Kołłątaja 1 tel. ....
  - 2) Ochrona obiektu al. Jana Pawła II 1 – tel .....
5. Telefon alarmowy Wykonawcy .....

#### § 10

##### **Rozwiązanie umowy, odstąpienie.**

1. Umowa może zostać rozwiązana wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności :
  - 1) na mocy porozumienia Stron – w każdym terminie,
  - 2) każda ze Stron może rozwiązać umowę z zachowaniem 3- miesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
2. Umowa może zostać rozwiązana przez Zamawiającego w trybie natychmiastowym, bez okresu wypowiedzenia, w przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązków objętych umową, w szczególności:
  - 1) nieprzedłużenia ważności umowy z Komendą Miejską Państwowej Straży Pożarnej w Gdyni na prowadzenie monitoringu pożarowego na terenie podległym Komendzie Miejskiej Państwowej Straży Pożarnej w Gdyni lub nieprzedłużenia polisy ubezpieczeniowej,
  - 2) ogłoszenia upadłości Wykonawcy,
  - 3) w przypadku, gdy co najmniej trzykrotnie fałszywy alarm spowodowany został wadliwym działaniem urządzenia UTA lub niewłaściwym serwisem urządzeń UTA,
  - 4) w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości w wykonaniu obowiązków skutkujących naliczaniem ( co najmniej dwukrotnie) kar umownych, o których mowa w §8 ust.1,
3. W przypadku rozwiązania umowy bądź po upływie jej obowiązywania Strony są zobowiązane do:
  - 1) sporządzenia wspólnie protokołu stanu urządzeń UTA znajdującego się na obiektach Zamawiającego,
  - 2) dokonania demontażu i protokolarnego przekazania urządzeń w sposób opisany w § 5 ust. 4.

#### § 11

##### **Postanowienia końcowe.**

1. Strony zobowiązują się do przestrzegania regulacji ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych oraz rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 roku w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE. W szczególności w przypadku konieczności powierzenia przetwarzania danych osobowych, Strony na wniosek jednej ze Stron, zawrą stosowną umowę w powyższym zakresie.
2. Ilekroć w umowie jest mowa o dniach, Strony rozumieją je jako dni kalendarzowe, chyba że umowa stanowi o dniach roboczych. Przez dni robocze Strony rozumieją dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem sobót i dni ustawowo wolnych od pracy.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkodę wyrządzoną Zamawiającemu i osobom trzecim podczas realizacji przedmiotu umowy.

4. Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać przeniesienia obowiązków lub cesji wierzytelności przysługującej mu z tytułu realizacji niniejszej umowy na osoby trzecie.
5. Wszelkie spory wynikające z realizacji niniejszej umowy Strony zobowiązują się rozstrzygnąć polubownie, a w przypadku braku porozumienia rozstrzygać je będą sądy właściwe miejscowo i rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
6. W sprawach nieregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.
7. Wszelkie zmiany w treści niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Umowę sporządzą się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach odpowiednio dla każdej ze Stron.
9. Umowa obowiązuje od daty jej zawarcia.

Załączniki stanowiące integralną część umowy :

Załącznik Nr 1 - Warunki techniczne podłączenia centrali ppoż. SAP z UTA - obiekt przy ul. Kołłątaja 1.

Załącznik Nr 2 - Warunki techniczne podłączenia centrali ppoż. SAP z UTA - obiekt przy al. Jana Pawła II 1.

Załącznik Nr 3 - Umowa z KMPSP w Gdyni na prowadzenie monitoringu pożarowego.

Załącznik Nr 4 - Polisa ubezpieczeniowa od odpowiedzialności cywilnej za szkody i nieszczęśliwe wypadki.

Załącznik Nr 5 – Protokół odbioru łącza przy ul. Kołłątaja 1,

Załącznik Nr 6 - Protokół odbioru łącza przy al. Jana Pawła II 1,

Załącznik Nr 7 - Protokół przekazania urządzeń UTA,

Załącznik Nr 8 – Formularz oferty,

Załącznik Nr 8a) – Formularz cenowy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**